

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

東松原駅 徒歩1分

駅至近！1階路面の居酒屋居抜き店舗物件

造作譲渡代：0円

【物件概要】

所在地	東京都世田谷区松原5-57-8		
交通	井之頭線 東松原駅 1分		
階層	1階	面積	約17坪

【経済条件】表示価格全て税別

賃料	280,000円
管理費	50,000円
保証金	0ヶ月分
償却	0ヶ月分
礼金	1ヶ月分
不動産手数料	1ヶ月分
契約期間	定期建物賃貸借契約 10年間
再契約料	2年毎に再契約料相当額1.25ヶ月

【店舗情報】

現業態	居酒屋
ダクト	ダクト(直吹き)
グリッド	無
電灯	50A
動力	30A
ガス容量	6号
備考	※家賃保証会社加入要 ※指定火災保険加入要 ※看板工事は指定業者 契約期間：2032年1月18日迄



S.H.N株式会社

〒150-0012
東京都渋谷区広尾1-1-39
恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話：03-6416-4173
FAX：03-6416-4143
URL：<https://trp-holdings.jp/>

無断掲載禁止